



COMUNITA' DELLE COLLINE TRA LANGA E MONFERRATO
Provincia di Asti

“Un patrimonio di cultura e tradizione in un territorio pennellato di vigne”

Comuni di : Castagnole Lanze, Coazzolo, Costigliole d’Asti, Montegrosso d’Asti

Sede: Via Roma 13 – 14055 COSTIGLIOLE D’ASTI AT –
tel. 0141 96 18 50 fax 0141 96 24 94 e-mail: cuc@pec.langamonferrato.gov.it

SERVIZIO C.U.C.

OGGETTO: AVVISO PER MANIFESTAZIONE INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETTERA C) E COMMA 7 DEL D.LGS. 50/2016, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DEL CASTELLO DI COSTIGLIOLE D’ASTI PER L’IMPORTO DI € 987.136,23 (ONERI SICUREZZA COMPRESI) OLTRE I.V.A. – CUP C37E18000210004

In esecuzione della determinazione n. 327 del 11.09.2019 a Comunità delle Colline tra Langa e Monferrato (per conto del Comune di Costigliole d’Asti) intende procedere con la manifestazione di interesse, da parte di operatori economici, ad essere invitati alla procedura negoziata di cui in oggetto.

Descrizione dell’intervento: l’appalto ha per oggetto l’esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire i lavori di riqualificazione del Castello di Costigliole d’Asti.

Criterio di aggiudicazione: l’appalto sarà aggiudicato con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., prevedendo l’esclusione automatica delle offerte anormalmente basse cioè pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata secondo una delle modalità previste dall’art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

Categorie di lavorazioni:

Le categorie e gli importi stimati a tutte le lavorazioni oggetto del presente appalto sono le seguenti:

Cat.	Descrizione	Cl.	Importo euro	%	Prevalente o scorporabile	Subapp.
OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	III	644.194,82	66,47	Prevalente	SI (max 40%)
OS28	Impianti termici e di condizionamento	II	209.456,12	11,92	Scorporabile	SI (100%)
OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	II	115.499,06	21,61	Scorporabile	SI (100%)
totale			969.150,00	100%		

Subappalto: ammesso nei limiti del 40% per la categoria prevalente e per il 100% per le categorie scorporabili dell'importo di contratto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

Condizioni per la presentazione dell'offerta:

- Non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- Iscrizione Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della provincia in cui il soggetto ha sede;
- Attestazione SOA per la categoria prevalente di cui al suindicato prospetto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 48, comma 11 del D. Lgs. 50/2016, l'operatore economico invitato individualmente ha facoltà di presentare offerte per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Termini e modalità per la presentazione della manifestazione di interesse:

I soggetti interessati devono manifestare, a pena di esclusione, il proprio interesse presentando apposita formale istanza entro le ore **10,00** del giorno **30.09.2019**, preferibilmente con l'utilizzo dell'allegato Modello A) e con allegata fotocopia di documento di identità in corso di validità. Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata, **nei termini sopra indicati, a mezzo di posta elettronica certificata.**

La manifestazione di interesse, sottoscritta digitalmente o con firma elettronica qualificata a pena esclusione, va inoltrata all'indirizzo pec: cuc@pec.langamonferrato.gov.it e dovrà avere come oggetto la seguente dicitura: **"Avviso lavori restauro e riqualificazione Castello di Costigliole d'Asti – Manifestazione interesse"**.

Resta stabilito e inteso che:

- Il recapito delle domande entro i termini, rimane di esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non pervengano entro il termine utile all'indirizzo suindicato.
- Farà fede la data ed ora di ricezione presso la C.U.C. e non la data di spedizione.
- La manifestazione di interesse non impegna e non impegnerà in alcun modo l'Ente.

Si precisa che si procederà all'esclusione in caso di:

- Mancata sottoscrizione secondo le modalità sopra indicate;
- Mancato documento riconoscimento;
- Mancata ricezione nei termini previsti.

Pubblicazioni:

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale, alla sezione trasparenza, della Comunità delle Colline tra Langa e Monferrato, dove troveranno risposta eventuali quesiti e saranno pubblicate eventuali rettifiche, chiarimenti e precisazioni di cui al presente avviso.

Selezione delle manifestazioni di interesse:

Verranno invitate alla procedura negoziata tutte le manifestazioni di interesse pervenute nei termini e nelle modalità di cui al presente avviso.

Ulteriori informazioni:

Si precisa che il presente avviso non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici alla futura ed eventuale procedura negoziata.

La Comunità delle Colline tra Langa e Monferrato si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alle procedure in oggetto.

Il responsabile del procedimento della gara è il Dott. Vincenzo Carafa.

Il Responsabile del Servizio
Dott. Vincenzo Carafa

