



COMUNITÀ DELLE COLLINE TRA LANGA E MONFERRATO  
*“Un patrimonio di cultura e tradizione in un territorio pennellato di vigne”*

Comuni di : Castagnole Lanze, Coazzolo, Costigliole d’Asti, Montegrosso d’Asti

---

## **DETERMINAZIONE N. 227 del 21/10/2015**

### **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Responsabile del settore: CARAFA Vincenzo

<p><b>OGGETTO:</b> LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO "A.BELLONE" SITA IN PIAZZA MEDICI DEL VASCHELLO N° 1, COSTIGLIOLE D'ASTI. CUP C34H14000400004; CIG X6616263CB. INDIZIONE GARA</p>
--

**OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "A.BELLONE" SITA IN PIAZZA MEDICI DEL VASCHELLO N° 1, COSTIGLIOLE D'ASTI. CUP C34H14000400004; CIG X6616263CB. INDIZIONE GARA**

Il Responsabile della C.U.C., Dott. Vincenzo Carafa,

VISTA la determinazione n° 293 in data 20.10.2015 del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Costigliole d'Asti, con la quale si determina di appaltare i lavori di rifacimento della pavimentazione della palestra della scuola secondaria di 1° grado "A.Bellone" sita in P.za Medici del Vascello n° 1, Costigliole d'Asti;

DATO ATTO che gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 11 del D. Lgs. 163/2006 sono contenuti nella sopraccitata determinazione e che la stessa stabilisce di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 122, comma 7 e art. 57, comma 6 del D. Lgs. 163/2006 al fine di semplificare le procedure di appalto;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale di Costigliole d'Asti n° 86 del 24.09.2015 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di rifacimento della pavimentazione della palestra della scuola secondaria di 1° grado "A.Bellone" sita in Piazza Medici del Vascello n° 1, Costigliole d'Asti, per un importo complessivo di € 34.000,00 di cui € 26.144,36 per lavori a base d'asta ed € 799,40 per oneri relativi alla sicurezza, al netto dell'I.V.A.;

VISTO il comma 7 dell'art. 122 del D. Lgs. 163/2006 il quale dispone che "i lavori di importo complessivo inferiore a 1.000.000,00 euro posso essere affidati dalle stazione appaltati, a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6; l'invito è rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero";

PRECISATO che secondo il sistema della procedura negoziata non occorre pubblicare preventivamente all'esperimento di gara informale un bando di gara, potendo invitare direttamente le imprese, come disposto dall'art. 57, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 163/2006;

VISTO che per il detto contratto trovano applicazione le norme della parte seconda del Codice dei Contratti, ed in particolare il titolo II contratti sotto soglia comunitaria;

VISTO l'art. 11 del Codice dei Contratti che, ai primi quattro commi testualmente recita: "le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle amministrazioni aggiudicatrici, se previsti dal presente codice o dalle norme vigenti. prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. la selezione dei partecipanti avviene mediante uno dei sistemi previsti dal presente codice per l'individuazione dei soggetti offerenti. le procedure di affidamento selezionano la migliore offerta mediante uno dei criteri previsti dal presente codice. al termine della procedura è dichiarata l'aggiudicazione provvisoria a favore del miglior offerente";

CONSIDERATA la tipologia dei lavori e l'entità degli stessi, i tempi di svolgimento della gara, della semplificazione delle procedure di gara, si ritiene necessario far ricorso alla procedura negoziata con gara informale, secondo quanto previsto dall'art. 122, comma 7 del D. Lgs. 163/2006;

DATO ATTO che la scelta del contraente viene effettuata con lettera di invito senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 122, comma 7 e 57, comma 6 del D. Lgs.

163/2006, mediante procedura negoziata, ritenuto il metodo più veloce e coerente con la tipologia e l'entità dei lavori nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 163/2006;

DATO ATTO che la scelta delle imprese verrà effettuata sulla base dei seguenti parametri:

- documentazione esistente agli atti dell'ufficio tecnico comunale di Costigliole d'Asti e della Centrale Unica di Committenza (imprese che hanno comunicato la propria candidatura);
- esperienze contrattuali registrate dal Comune di Costigliole d'Asti e dalla stazione appaltante nei confronti dell'impresa richiedente l'invito (con il rispetto del principio di rotazione);
- idoneità operativa delle imprese rispetto al luogo di esecuzione;

VISTI:

- il CUP di investimento pubblico relativo al progetto in questione: C34H14000400004;
- il CIG, ossia il codice identificativo gara relativo ai lavori in oggetto: X6616263CB;

DATO ATTO che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata e conterrà le seguenti clausole essenziali:

- il contratto prevede l'esecuzione dei lavori di rifacimento della pavimentazione della palestra della scuola secondaria di I° grado "A.Bellone" sita in Piazza Medici del Vascello n° 1, Costigliole d'Asti;
- il contratto sarà stipulato in forma scritta "a corpo", ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- il termine per l'esecuzione e l'ultimazione è fissato in giorni 20 (venti);
- i pagamenti saranno effettuati come previsto all'art. 4 del Disciplinare Tecnico Prestazionale in una unica fase al termine dei lavori;
- per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato Tecnico Prestazionale approvato nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

ACCERTATO il rispetto dei principi comunitari previsti dalla normativa europea, come recepita dall'art. 122, comma 7 del D. Lgs. 163/2006 ed in particolare:

- del principio di non discriminazione in quanto la scelta del soggetto non avverrà sulla base della nazionalità dello stesso;
- del principio di parità di trattamento in quanto tutti i soggetti partecipanti hanno goduto della medesima conoscenza di informazioni e possibilità di fronte all'amministrazione aggiudicatrice, risultando, astrattamente nelle medesime possibilità di essere prescelti da essa;
- del principio di proporzionalità in quanto i requisiti minimi richiesti ai potenziali interessati, sono riconosciuti proporzionali alla tipologia ed all'importo dell'appalto da affidare;
- del principio di trasparenza in quanto sarà garantito un adeguato livello di pubblicità mediante la pubblicazione della presente determina nonché della determina di avvenuta aggiudicazione, per 15 giorni all'Albo Pretorio della Comunità Collinare;

CONSIDERATO che il rispetto dei principi comunitari previsti dalla normativa europea, come recepita dall'art. 122, comma 7 del D. Lgs. 163/2006 ed in particolare:

- il principio di rotazione è garantito dal fatto che l'impresa aggiudicataria dei lavori in oggetto non verrà invitata a presentare offerta a procedure negoziate per affidamento di lavori per la stessa categoria per il successivo appalto;

DATO ATTO che l'opera è finanziata con mutuo Cassa DD.PP.;

RITENUTO pertanto di approvare le indicazioni richieste dall'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e della Legge 142/90, come sopra enunciate e di indire la gara per l'appalto dei lavori di che trattasi con il criterio sopradescritto;

VISTI gli allegati predisposti allo scopo dal Responsabile del Servizio:

- Schema lettera di invito;
- Dichiarazioni a corredo dell'offerta e modello offerta;
- Elenco ditte da invitare di cui si omette la pubblicazione fino al momento della gara per motivi di parità di trattamento ed imparzialità;

VISTO il d. lgs. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 207/2010;

### DETERMINA

- di indire, stante le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, la gara di appalto dei lavori di rifacimento della pavimentazione della palestra della scuola secondaria di I° grado "A.Bellone" sita in Piazza Medici del Vascello n° 1, Costigliole d'Asti, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 122, comma 7 e art. 57, comma 6 del D. Lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 163/2006, al fine di semplificare le procedure di appalto per le motivazioni sopra indicate che qui si intendono riportate e trascritte;

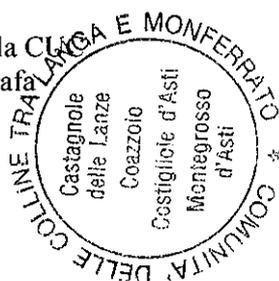
- di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione del progetto dei lavori di che trattasi pari ad € 34.000,00 è finanziata con mutuo Cassa DD.PP.;

- di approvare gli allegati predisposti dal Responsabile del Servizio:
  - schema lettera di invito;
  - dichiarazioni a corredo dell'offerta e modello offerta;
  - elenco ditte da invitare, di cui si omette la pubblicazione fino al momento della gara per motivi di parità di trattamento ed imparzialità;

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento per la gara è il sottoscritto.

Costigliole d'Asti, 21.10.2015

Il Responsabile della  
Dott. Vincenzo Carafa



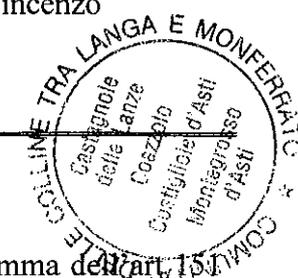
**COMUNITA' DELLE COLLINE TRA LANGA E MONFERRATO**  
**Provincia di Asti**

**Determinazione n. 227 del 21/10/2015**

Il Responsabile del servizio RILASCIA il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 c.1 lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009) e l'ordinazione della spesa stessa.

Costigliole d'Asti, li 21/10/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
CARAFA Vincenzo



**[ ] SETTORE ECONOMICO – FINANZIARIO**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del 4° comma dell'art. 151 dei commi 3° e 4° dell'articolo 184 (per i soli provvedimenti di liquidazione) del D. Lgs. 267/2000.

“Favorevole”

Costigliole d'Asti, li \_\_\_\_\_

IL RAGIONIERE CAPO  
CERRUTI Gabriella

