



COMUNITÀ DELLE COLLINE TRA LANGA E MONFERRATO
“Un patrimonio di cultura e tradizione in un territorio pennellato di vigne”

Comuni di : Castagnole Lanze, Coazzolo, Costigliole d’Asti, Montegrosso d’Asti

DETERMINAZIONE N. 481 del 07/09/2023

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Responsabile del settore: CARAFA Vincenzo

OGGETTO: APPALTO DI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, MIGLIORAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA IN FRAZIONE MOTTA, VIA CASSANELLO N. 9 IN COSTIGLIOLE D’ASTI FINANZIATO CON RISORSE COMUNITARIE FONDI PNRR - M4C1 INVESTIMENTO 3.3. CUP: C36C18000020002, CIG: A003412914. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

OGGETTO: APPALTO DI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, MIGLIORAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA IN FRAZIONE MOTTA, VIA CASSANELLO N. 9 IN COSTIGLIOLE D'ASTI FINANZIATO CON RISORSE COMUNITARIE FONDI PNRR - M4C1 INVESTIMENTO 3.3. CUP: C36C18000020002, CIG: A003412914. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Il Responsabile della C.U.C., Dott. Vincenzo Carafa,

PREMESSO:

- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;
- di emanare l'atto ai fini del perseguimento del seguente interesse pubblico: regolarità dell'azione amministrativa, imparzialità e buon andamento della Pubblica Amministrazione;

RICHIAMATA la Delibera G.U. n. 40 del 04/07/2019 con cui lo scrivente riceveva il rinnovo dell'incarico come Responsabile dei Servizi C.U.C., Viabilità, Manutenzione Fabbricati, SUAP, CLP e Coordinamento del Personale;

PREMESSO che nell'ambito del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" (PNRR), finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration EU" il cui logo è:



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

sono stati previsti finanziamenti per interventi di edilizia scolastica, di cui anche il Comune di Costigliole d'Asti risulta beneficiario con un intervento di adeguamento sismico, miglioramento energetico e messa in sicurezza della Scuola Primaria della frazione Motta, per un importo di € 1.390.000,00, come dettagliato nella Determinazione del Servizio Tecnico del Comune di Costigliole n. 225 del 08/08/2023;

RICHIAMATI i seguenti atti

- la Determinazione a contrattare n. 225 del 08/08/2023 del Comune di Costigliole d'Asti a firma del RUP nominato (Responsabile UTC del Comune di Costigliole d'Asti, Arch. GONELLA Rita) che ha stabilito di demandare alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione, in quanto stazione appaltante qualificata per la fase di affidamento, la gestione degli adempimenti relativi alla gara per l'affidamento dei suddetti LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, MIGLIORAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA IN FRAZIONE MOTTA;
- la Determinazione della C.U.C. n. 443 del 08/08/2023 con cui è stata indetta la gara;

- la Determinazione della C.U.C. n. 472 del 01/09/2023 con cui si è approvato il verbale di gara del 30/08/2023 e si è proposta l'aggiudicazione alla impresa che ha offerto il minor prezzo, a seguito di procedura negoziata senza bando di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020 e dell'art. 63 del D.lgs.50/2016;

RICHIAMATI, per quanto riguarda il progetto a base di gara, i seguenti punti:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 16/05/2023 del Comune di Costigliole d'Asti con cui si accettava il contributo assegnato con Decreto Ministero dell'Istruzione e del Merito n° 318 del 6 dicembre 2022 per la realizzazione dei suddetti lavori;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n° 99 in data 07.08.2023 di approvazione del Progetto Esecutivo, predisposto dal R.T.P. "Mondino, Collura, Rey" con sede in Costigliole d'Asti, Via G. Scotti n° 68, per un importo complessivo di € 1.507.000,00,
- il Quadro Economico dell'opera, che riporta un importo complessivo dei lavori in appalto di € 1.185.876,65, comprensivi di € 1.152.468,84 di importo lavori negoziabile su cui chiedere ribasso, e € 33.407,81 per costi della sicurezza derivanti da interferenza non soggetti a ribasso;
- il Progetto Esecutivo, che è stato verificato dalla Società EN3 s.r.l., come da documentazione trasmessa in data 03/08/2023, prot. n° 7862;
- la validazione del Progetto Esecutivo, il cui Verbale è stato redatto dal RUP Arch. Rita Gonella, in data 03/08/2023;

RICHIAMATA la suddivisione dei lavori a corpo (tot. € 1.152.468,84), come segue:

- € 865.476,87 per Lavori di natura edile (OG1);
- € 200.906,63 per Lavori di impiantistica termica (OS28);
- € 86.085,34 per Lavori di impiantistica elettrica (OS30);

DATO ATTO che l'opera è finanziata per € 1.170.000,00 con richiamato contributo PNRR, Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1- *Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"* finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU", e per € 337.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione del Comune di Costigliole d'Asti, e che non vi sarà alcuna necessità di copertura finanziaria diretta con fondi a bilancio dell'Unione, considerato che la C.U.C. agisce esclusivamente per la gestione della fase di affidamento dell'appalto, di tutti i relativi atti preparatori, fino all'aggiudicazione;

DATO ATTO che la procedura di gara è stata gestita dalla C.U.C. con modalità telematiche, come da art. 58 del D.lgs. 50/2016, tramite piattaforma di intermediazione SINTEL E-PROCUREMENT, di Aria Lombardia, disponibile su <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria>;

DATO ATTO che l'aggiudicatario provvisorio della gara è risultato RUSCALLA RENATO S.P.A., con sede legale in VIA PROVENZALE 16 - 14100 ASTI, P.IVA 00105220057 che, tra le offerte non escluse dall'applicazione della soglia di anomalia individuata (pari al 10,000%), ha presentato il minor prezzo, con un ribasso percentuale del 5,856 %, che ha determinato un importo lavori di € 1.084.980,26 IVA esclusa che, sommato agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 33.407,81 IVA esclusa, ha determinato un importo complessivo dell'offerta pari a € 1.118.388,07 (IVA esclusa), pari a € **1.230.226,88 IVA 10% inclusa**;

PRESO ATTO delle scadenze, secondo cui al fine di rispettare la *milestone* associata all'investimento in questione, pena la decadenza del finanziamento PNRR, **il termine di aggiudicazione dei lavori è fissato al 15 settembre 2023;**

RICHIAMATO il CIG attribuito dall'A.N.A.C.: A003412914;

DIVENUTA efficace l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 7 D.lgs. 50/2016, a seguito delle verifiche effettuate sull'aggiudicatario, come desumibile dalla documentazione di seguito citata e depositata agli atti:

- Regolarità contributiva dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 80 comma 4 del D.lgs. 50/2016, risultante da DURC On Line emesso in data 29/06/2023, validità fino al 27/10/2023, Prot. INPS_36656571;
- *Assenza di violazioni definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse*, risultanti dal sistema informativo dell'anagrafe tributaria dell'Agenzia delle Entrate dell'Ufficio Territoriale competente, relative all'esame di quanto dichiarato dal contribuente ai sensi e per gli effetti dell'art. 80, comma 4, D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come da comunicazione dell'Ufficio Territoriale di Asti, Dir. Prov. di Asti, ns Prot. 6607 del 06/07/2023;
- Certificati del Casellario Giudiziale ex art. 28, comma 3 D.P.R. 14/11/2002 N.313 - D. DIRIG. MIN. GIUSTIZIA 05/12/2012 degli amministratori dell'impresa come da comunicazione del 01/09/2023 ns Prot. 6518 tramessa dalla Procura di Asti;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, ex art. 32 in relaz. art. 31 del D.P.R. 14/11/2002 N.313, come da comunicazione del 01/09/2023, n. Registro Certificato: 840/2023/R, ns Prot. 6519;
- Verifica del PassOE caricato dall'offerente su <https://ww2.anticorruzione.it> e del relativo Fascicolo Virtuale (FVOE), da cui risultano:
 - ASSENZA DI ISCRIZIONI NEL CASELLARIO INFORMATICO DEI CONTRATTI PUBBLICI CHE COMPORTANO L'ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO e di annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 associabili all'operatore economico C.F. 00105220057, come *da Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese*, n. 10025531 del 05/09/2023;
 - ASSENZA DI STATO DI FALLIMENTO, LIQUIDAZIONE COATTA O CONCORDATO PREVENTIVO O DI PROCEDIMENTO PER LA DICHIARAZIONE DI TALI SITUAZIONI (ART. 38, COMMA 1, LETT. A) D.LGS. 163/06) come da VISURA AL REGISTRO DELLE IMPRESE (Infocamere - Registro Imprese) della RUSCALLA RENATO SPA, esito n. 10025533 del 05/09/2023;
- Regolarità dell'impresa rispetto alla normativa antimafia, attestabile come segue:
 - **iscrizione della RUSCALLA RENATO S.p.A., con scadenza 09/01/2024, nella c.d. White List provinciale della Prefettura competente (UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO DI ASTI)**, ossia nell'ELENCO DEI FORNITORI, PRESTATORI DI SERVIZI ED ESECUTORI DI LAVORI NON SOGGETTI A TENTATIVO DI INFILTRAZIONE MAFIOSA (art. 1, commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012; D.P.C.M. 18 aprile 2013 e s.m.i.) – nella *Sezione I Estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti*;
 - Assenza di CAUSE DI DECADENZA, DI SOSPENSIONE O DI DIVIETO DI CUI ALL'ART.67 E 84 DEL D.LGS. 159/2011 "CODICE DELLE LEGGI ANTIMAFIA E DELLE MISURE DI PREVENZIONE", risultante dalla "INFORMAZIONE LIBERATORIA PROVVISORIA" emessa dalla BANCA

DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA in data 05/09/2023, rif. esito Prot. PR_ATUTG_Ingresso_0026446_20230905;

CONSIDERATO infine che la Centrale Unica di Committenza, occupandosi esclusivamente di curare la gestione delle procedure di gara, degli atti preparatori e dell'aggiudicazione e considerandosi concluse le verifiche sull'operatore economico, demanda al R.U.P. dei lavori Arch. Gonella Rita tutti gli adempimenti successivi necessari per la stipula del contratto;

VISTO che a seguito della fase dell'aggiudicazione, per la fase successiva relativa all'esecuzione contrattuale saranno applicabili le norme del *Nuovo Codice Appalti - D.lgs. 36/2023*, entrato in vigore il 01/07/2023;

VISTO il Regolamento per il funzionamento della C.U.C. approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 18 del 20/07/2022;

RICHIAMATO inoltre il "REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLE GARE D'APPALTO DELLA STAZIONE UNICA APPALTANTE", approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 6 del 26/04/2023,

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

RICHIAMATO il D.lgs. 50/2016 (Vecchio Codice Appalti) per le parti applicabili e, per le procedure di affidamento e i contratti riguardanti investimenti pubblici, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR, i rimandi alla Legge n. 108 del 2021 e alla Legge n. 120 del 2020, applicabili anche dopo il 1° luglio 2023, come previsto dall'art. 225 comma 8 del D.lgs. 36/2023 D.lgs. 36/2023 - "Nuovo Codice Appalti";

tutto ciò illustrato e premesso:

DETERMINA

1. **di approvare in via definitiva l'aggiudicazione dell'appalto** relativo ai LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, MIGLIORAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA IN FRAZIONE MOTTA, VIA CASSANELLO 9 IN COSTIGLIOLE D'ASTI FINANZIATO CON RISORSE COMUNITARIE FONDI PNRR - M4C1 INVESTIMENTO 3.3., CUP: C36C18000020002, CIG: A003412914, **all'impresa RUSCALLA RENATO S.P.A.**, con sede legale in VIA PROVENZALE 16 - 14100 ASTI, P.IVA 00105220057 che ha presentato il minor prezzo, con un ribasso percentuale del 5,856 %, che ha determinato un importo complessivo del contratto pari a € 1.118.388,07 (IVA esclusa), pari a **€ 1.230.226,88 IVA 10% inclusa**;
2. di dare atto del rispetto della *milestone* associata all'investimento in questione e del termine imposto per l'aggiudicazione dei lavori, pena la decadenza del finanziamento PNRR, del 15/09/2023;
3. di trasmettere la presente Determinazione agli uffici del Comune di Costigliole d'Asti ai fini dei successivi adempimenti di competenza;

4. che il contratto con l'appaltatore, ai sensi del dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023, verrà stipulato dal Comune di Costigliole d'Asti in *forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante*;
5. di dare atto sin d'ora che nel contratto con l'appaltatore, ai sensi dell'art. 88 comma 4-bis del D.lgs. 159/2011, dovrà essere indicata una condizione risolutiva del contratto, in caso di sopravvenienza di cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del Codice delle leggi antimafia;
6. che la copertura finanziaria dell'opera, parzialmente finanziata con fondi PNRR come illustrato in premessa, è a carico del Comune di Costigliole d'Asti;
7. di richiedere al Comune di Costigliole, per la gestione della gara e per l'assolvimento delle funzioni della C.U.C., i corrispettivi previsti dal "Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza", così come aggiornato e approvato con Delibera C.U. 18 del 20/07/2022 e Delibera G.U. n. 35 del 20/07/2022, risultanti nella somma di € 760,00 così composta:
 - € 100,00 a titolo di gettone fisso per la singola gara;
 - € 660,00 a titolo di rimborso spese sostenute per il pagamento della quota che la C.U.C. versa all'ANAC in relazione all'importo gara.

Costigliole d'Asti, lì 07/09/2023

Il Responsabile della C.U.C.

Dott. Vincenzo CARAFA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNITA' DELLE COLLINE TRA LANGA E MONFERRATO
Provincia di Asti

Determinazione n. 481 del 07/09/2023

Il Responsabile del servizio RILASCIA il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 c.1 lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009) e l'ordinazione della spesa stessa.

Costigliole d'Asti, li 07/09/2023

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
CARAFA Vincenzo



[] SETTORE ECONOMICO – FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del 4° comma dell'art 151 dei commi 3° e 4° dell'articolo 184 (per i soli provvedimenti di liquidazione) del D. Lgs. 267/2000.

"Favorevole"

Costigliole d'Asti, li

IL RAGIONIERE CAPO

