



COMUNITÀ DELLE COLLINE TRA LANGA E MONFERRATO
“Un patrimonio di cultura e tradizione in un territorio pennellato di vigne”

Comuni di : Castagnole Lanze, Coazzolo, Costigliole d’Asti, Montegrosso d’Asti

DETERMINAZIONE N. 149 del 15/03/2023

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Responsabile del settore: CARAFA Vincenzo

<p>OGGETTO: LAVORI DI RIGENERAZIONE E POTENZIAMENTO CENTRO SPORTIVO SALERIO – LOTTO 1A. CUP B38I21001510004. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE</p>
--

**OGGETTO: LAVORI DI RIGENERAZIONE E POTENZIAMENTO CENTRO SPORTIVO
SALERIO – LOTTO 1A. CUP B38I21001510004. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE**

Il Responsabile del Settore Tecnico, Dott. Vincenzo Carafa,

PREMESSO:

- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;
- di emanare l'atto ai fini del perseguimento del seguente interesse pubblico: regolarità dell'azione amministrativa, imparzialità e buon andamento della Pubblica Amministrazione;

RICHIAMATA la Delibera G.U. n. 40 del 04.07.2019 con cui lo scrivente riceveva il rinnovo dell'incarico come Responsabile dei Servizi C.U.C., Viabilità, Manutenzione Fabbricati, SUAP, CLP e Coordinamento del Personale;

VISTO il Regolamento per il funzionamento della C.U.C. approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 18 del 20.07.2022;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 48 in data 20.10.2021 di approvazione dello schema di Accordo convenzionale per l'utilizzo del personale del Comune di Costigliole d'Asti a livello di Unione per la realizzazione dell'opera in oggetto;

VISTA la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 61 del 30.11.2022 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di rigenerazione e potenziamento centro sportivo Salerio, lotto 1A, predisposto dal R.T.P. "BORG", per un importo complessivo di € 1.285.000,00 di cui € 991.954,00 per lavori a base d'asta ed € 7.806,68 per oneri relativi alla sicurezza;

VISTA la Legge 21 settembre 2020, n° 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni) che dispone all'art. 1, comma 2, lettera b) che per i lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a un milione di euro possono essere affidati mediante la procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

VISTO l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 che stabilisce che le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle stazioni appaltanti previsti dal presente codice o dalle norme vigenti e che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATA la tipologia dei lavori e l'entità degli stessi, i tempi di svolgimento della gara, della semplificazione delle procedure di gara, si ritiene necessario far ricorso alla procedura negoziata, senza bando, così come stabilito all'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020, così come convertita in Decreto Legge n° 77/2021, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) Legge 108/2021;

CONSIDERATO che gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 sono le seguenti:

- la finalità è l'affidamento dei lavori previsti nel progetto di rigenerazione e potenziamento centro sportivo Salerio, lotto 1A, in Costigliole d'Asti;
- l'oggetto della prestazione è l'esecuzione dei lavori di cui al progetto sopraccitato;
- le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- il contratto è stipulato a corpo, mediante atto pubblico, ai sensi del comma 5bis, art. 59 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata, senza bando, previa pubblicazione di manifestazione di interesse;
- il criterio è quello del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis, D.Lgs n. 50/2016, inferiore a quello posto a base di procedura, determinato ai sensi del comma 5 bis, dell'art. 59, del D.Lgs n. 50/2016, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura avvenga sulla base del progetto esecutivo e di applicare il comma 8, dell'art. 97, del D.Lgs n. 50/2016;

RITENUTO quindi, di procedere preventivamente ad avviare una indagine di mercato (tramite pubblicazione di apposito avviso) preordinata a conoscere tra gli operatori economici quelli interessati a partecipare alla presente procedura di gara;

DATO ATTO che le procedure di indagini di mercato e la successiva procedura negoziata verranno condotte mediante l'ausilio di sistemi informatici nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici;

RITENUTO di procedere, a seguito della ricezione delle candidature degli operatori economici interessati a partecipare alla presente procedura di gara, con l'invito di tutti gli operatori economici che risultino idonei, al fine di valutare quella che produrrà maggior ribasso;

DATO ATTO che il contratto sarà stipulato in forma pubblica e conterrà le seguenti clausole essenziali:

- il contratto prevede l'esecuzione dei lavori di rigenerazione e potenziamento centro sportivo Salerio, lotto 1A, in Costigliole d'Asti;
- il contratto sarà stipulato in forma scritta a corpo, ai sensi dell'art. 59, comma 5bis D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il termine per l'esecuzione e l'ultimazione è fissato in giorni 270 (duecentosettanta);
- i pagamenti saranno effettuati come previsto all'art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto, in acconto ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 22, 23, 24 e 25, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della quota relativa degli oneri per la sicurezza e al netto della ritenuta di legge, e al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiungono un importo non inferiore al 20% dell'importo contrattuale;
- per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto approvato nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

PRECISATO che l'avviso esplorativo relativo all'indagine di mercato, finalizzata all'acquisizione delle candidature da parte degli operatori economici interessati ai lavori di cui sopra, condotta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) sub 2.2, della Legge n. 108/2021, sarà pubblicato sul profilo del committente <http://www.langamonferrato.it> nella sezione amministrazione trasparente;

DATO ATTO che l'opera è finanziata per € 650.000,00 con mutuo Istituto per il Credito Sportivo e per € 635.000,00 con fondi propri;

VISTO il d. lgs. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la Legge 120/2020 convertita nel D.L. 77/2021 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) di richiamare la premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di dare atto che, per le ragioni espresse in premessa, il presente provvedimento costituisce determina a contrattare ai sensi del combinato disposto dell'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'articolo 32 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., per l'appalto dei "Lavori di rigenerazione e potenziamento centro sportivo Salerio, lotto 1A – CUP B38I21001510004" per una spesa complessiva di € 1.285.000,00 di cui € 991.954,00 per lavori a base d'asta ed € 7.806,68 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- 3) di appaltare mediante apposita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), della L. n. 108/2021, attraverso la selezione di operatori economici adeguatamente qualificati, previa pubblicazione di manifestazione di interesse, per i lavori di che trattasi, alle condizioni previste dal progetto esecutivo, approvato con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 61 del 30.11.2022, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis, del D.Lgs n. 50/2016;
- 4) di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., quanto segue:
 - la finalità è l'affidamento dei lavori previsti nel progetto di rigenerazione e potenziamento centro sportivo Salerio, lotto 1A, in Costigliole d'Asti;
 - l'oggetto della prestazione è l'esecuzione dei lavori di cui al progetto sopraccitato;
 - le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto;
 - il contratto è stipulato a corpo, mediante atto pubblico, ai sensi del comma 5bis, art. 59 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata, senza bando, previa pubblicazione di manifestazione di interesse;
 - il criterio è quello del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis, D.Lgs n. 50/2016, inferiore a quello posto a base di procedura, determinato ai sensi del comma 5 bis, dell'art. 59, del D.Lgs n. 50/2016, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura avvenga sulla base del progetto esecutivo e di applicare il comma 8, dell'art. 97, del D.Lgs n. 50/2016;
- 5) di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione del progetto dei lavori di che trattasi pari ad € 1.285.000,00 è finanziata per € 650.000,00 con mutuo Istituto per il Credito Sportivo e per € 635.000,00 con fondi propri;
- 6) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento per i lavori in narrativa è l'Arch. Rita Gonella, dipendente del Comune di Costigliole d'Asti, ai sensi dell'accordo convenzionale di cui alla Deliberazione G.U. n. 48 in data 20.10.2021.

Costigliole d'Asti, 15 marzo 2023

Il Responsabile del Settore

Dott. Vincenzo Carafa

COMUNITA' DELLE COLLINE TRA LANGA E MONFERRATO
Provincia di Asti

Determinazione n. 149 del 15/03/2023

Il Responsabile del servizio RILASCIA il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 c.1 lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009) e l'ordinazione della spesa stessa.

Costigliole d'Asti, li 15/03/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CARAFA Vincenzo

[] SETTORE ECONOMICO – FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del 4° comma dell'art 151 dei commi 3° e 4° dell'articolo 184 (per i soli provvedimenti di liquidazione) del D. Lgs. 267/2000.

“Favorevole”

Costigliole d'Asti, li 15/03/2023

IL RAGIONIERE CAPO
CERRUTI Gabriella
