



COMUNITÀ DELLE COLLINE TRA LANGA E MONFERRATO  
*“Un patrimonio di cultura e tradizione in un territorio pennellato di vigne”*

Comuni di : Castagnole Lanze, Coazzolo, Costigliole d’Asti, Montegrosso d’Asti

---

## **DETERMINAZIONE N. 192 del 12/04/2023**

### **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Responsabile del settore: CARAFA Vincenzo

**OGGETTO:** APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVO-ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA COSTRUZIONE DEL NUOVO EDIFICIO “POLO DELL'INFANZIA RUSCONE VALLE” CONTENENTE ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA, IN VIA MONTEMAGGIO S.N. A CASTAGNOLE DELLE LANZE (AT) FINANZIATO CON RISORSE COMUNITARIE FONDI PNRR - M4C1 1.1. CUP: F21B22000690006. CIG: 95082453FE. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

**OGGETTO: APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVO-ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA COSTRUZIONE DEL NUOVO EDIFICIO "POLO DELL'INFANZIA RUSCONE VALLE" CONTENENTE ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA, IN VIA MONTEMAGGIO S.N. A CASTAGNOLE DELLE LANZE (AT) FINANZIATO CON RISORSE COMUNITARIE FONDI PNRR - M4C1 1.1. CUP: F21B22000690006. CIG: 95082453FE. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

Il Responsabile della C.U.C. e R.U.P., Dott. Vincenzo Carafa,

PREMESSO:

- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;
- di emanare l'atto ai fini del perseguimento del seguente interesse pubblico: regolarità dell'azione amministrativa, imparzialità e buon andamento della Pubblica Amministrazione;

RICHIAMATA la Delibera G.U. n. 40 del 04/07/2019 con cui lo scrivente riceveva il rinnovo dell'incarico come Responsabile dei Servizi C.U.C., Viabilità, Manutenzione Fabbricati, SUAP, CLP e Coordinamento del Personale;

VISTO lo Statuto dell'Unione, che all'art 2 punto 5 comprende, tra i Servizi gestiti in forma associata dall'Unione per i Comuni aderenti, l'Edilizia scolastica (per la parte di competenza comunale) e l'organizzazione e gestione dei servizi scolastici, tra cui rientrano i servizi di manutenzione ai fabbricati scolastici;

RICHIAMATO inoltre l'"Accordo organizzativo per la gestione associata della funzione comunale di Edilizia Scolastica", Rep. 206 del 27/08/2014 firmato dai Comuni di Castagnole delle Lanze, Montegrosso d'Asti, Costigliole d'Asti e Coazzolo;

**VISTA la partecipazione del Comune di Castagnole delle Lanze ad una richiesta di finanziamento per la realizzazione di un nuovo edificio per il "Polo per l'infanzia Ruscone – Valle", finanziato tramite il Ministero dell'Istruzione e con Risorse Comunitarie Fondi PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) - M4C1 1.1 (PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia);**

RICHIAMATA la nota Prot. 100494 del 24/11/2022 (nota Prot. 6946 del 25/11/2022 del Comune di Castagnole delle Lanze) avente ad oggetto "*Comunicazione di ammissione al finanziamento – Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*", con cui **il Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca ha confermato lo scioglimento della riserva sul finanziamento** ex Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 217 del 15/07/2021, rientrante tra le opere inserite nel Piano Nazionale di

Ripresa e Resilienza – finanziato dall'Unione Europea, Next generation EU, **confermando l'erogazione dei fondi al Comune di Castagnole delle Lanze;**

RICHIAMATO l'art. 48 (Semplificazioni in materia di affidamento dei contratti pubblici PNRR e PNC) comma 5 della Legge 29 luglio 2021, n. 108 di "Conversione, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante *governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", che recita: "*Per le finalità di cui al comma 1, in deroga a quanto previsto dall'articolo 59, commi 1, 1 -bis e 1 -ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016*";

RICHIAMATO il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto ai fini della richiesta di finanziamento, affidato, come da incarico del Responsabile della C.U.C. con Determina n. 462 del 14/09/2022, a GAP STUDIO, con sede in Asti, Corso Alfieri 310, C.F. e P.IVA 01248880054, successivamente approvato, nella sua versione definitiva, con Deliberazione di Giunta n. 117 del 23/11/2022 del Comune di Castagnole delle Lanze;

VISTO il Regolamento per il funzionamento della C.U.C. approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 18 del 20/07/2022, e tenuto conto che il Comune di Castagnole delle Lanze si avvale della Centrale di Committenza per lo svolgimento delle operazioni di gara, fino all'aggiudicazione;

**RICHIAMATA la Determinazione a contrarre della C.U.C. n. 653 del 30/11/2022 con cui si indiceva la gara per l'affidamento dell'appalto integrato in oggetto**, da svolgersi previa ricerca di mercato, come da Determinazione n. 464 del 15/09/2022 di pubblicazione dell'Avviso di ricerca Prot. 6757 del 15/09/2022;

RICHIAMATE le circostanze di estrema urgenza ricorrenti per la gara in oggetto che, come illustrato nella suddetta Determinazione 653 del 30/11/2022, ai sensi della normativa PNRR hanno consentito:

- vista l'assenza dei tempi tecnici per lo svolgimento delle procedure ordinarie, la messa a gara di un unico "appalto integrato" di progettazione definitivo-esecutiva ed esecuzione lavori (ex art. 48 Legge 108/2021);
- il ricorso alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016, a norma dell'art. 48 comma 3 della Legge 108/2021, che recita: "*nella misura strettamente necessaria, quando, per ragioni di estrema urgenza derivanti da circostanze imprevedibili, non imputabili alla stazione appaltante, l'applicazione dei termini, anche abbreviati, previsti dalle procedure ordinarie può compromettere la realizzazione degli obiettivi o il rispetto dei tempi di attuazione di cui al PNRR nonché al PNC e ai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea*";

RILEVATO che, secondo il Quadro Economico del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica del presente appalto integrato, **l'importo complessivo dell'opera è stato stimato pari a € 5.372.400,00 IVA esclusa;**

RICORDATO che, visto che l'avvio delle procedure di affidamento è avvenuto entro il 31/12/2022 come richiesto dalla normativa PNRR, **il totale lavori posto a base di gara è stato "maggiorato" del 10 % aggiuntivo finanziato dal Ministero, così come illustrato nella Determinazione a contrattare e dettagliato nel Quadro Economico, risultando pari a €**

4.171.968,13 a cui, aggiungendo la progettazione definitiva-esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per totali € 227.092,76, risultando il **totale a base di gara per progettazione e lavori pari a € 4.399.060,89 IVA e oneri esclusi, di cui € 104.299,20 (IVA esclusa) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;**

DATO ATTO che per la procedura negoziata è stato scelto come criterio di selezione delle offerte, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016 (e s.m.i.), **il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, attribuendo all'offerta tecnica il 75 % e all'offerta economica il 25 %, con conseguente nomina di apposita Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 comma 1 del D.lgs. 50/2016, avvenuta con Determinazione della C.U.C. n. 745 del 28/12/2022;

**RICHIAMATA la Determinazione n. 752 del 29/12/2022 con cui si provvedeva all'approvazione dei verbali di gara, rispettivamente del 20/12/2022 (apertura buste amministrative) e del 28/12/2022 (apertura e valutazione buste e offerta tecnica ed economica) e si provvedeva all'aggiudicazione provvisoria alla ditta LIBERO BELLIO con sede legale in Via Roma 9 a San Paolo Solbrito (AT), CAP 14010, P.IVA 00238220057, la quale ha presentato l'offerta ritenuta, a giudizio della Commissione Giudicatrice, economicamente più vantaggiosa** che, in applicazione dei ribassi percentuali offerti, consisteva negli importi a seguire per progettazione e lavori:

	Importo dei lavori a base di gara	4.171.968,13 €		
	- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	-104.299,20 €		
1	Importo dei <u>lavori negoziabile su cui presentare ribasso</u>	4.067.668,93 €	-5,10 %	<b><u>3.860.217,81 €</u></b>
2	Importo della <u>progettazione definitiva (comprensivo di quota per il coordinamento della sicurezza) su cui presentare ribasso</u>	124.901,02 €	-15,00 %	<b><u>106.165,87 €</u></b>
3	Importo della <u>progettazione esecutiva (comprensivo di quota per il coordinamento della sicurezza) su cui presentare ribasso</u>	102.191,74 €	-15,00 %	<b><u>86.862,98 €</u></b>
	<u>importo totale negoziabile su cui presentare ribasso</u>	4.294.761,69 €		<b><u>4.053.246,66 €</u></b>

**PRESO ATTO che l'importo complessivo del contratto, risultante dalla somma di Euro 4.053.246,66 per la progettazione definitivo-esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e lavori (IVA e oneri esclusi), più l'importo di € 104.299,20 (IVA esclusa) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, sarà di totali € 4.157.545,86**

DATO ATTO che per la gara relativa all'affidamento della costruzione del "POLO PER L'INFANZIA RUSCONE – VALLE" è stato rilasciato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **F21B22000690006;**

DATO ATTO che ai sensi della L.136/2010 relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e s.m.i., gli obblighi della

tracciabilità dei flussi finanziari sono assolti con l'acquisizione del **CIG** al momento dell'avvio della procedura di gara, che è il seguente: **95082453FE**;

**DIVENUTA efficace l'aggiudicazione a seguito delle verifiche effettuate sull'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32 comma 7 D.lgs.50/2016 e come indicato nel disciplinare di gara, come desumibile dalla documentazione di seguito citata e depositata agli atti:**

- Regolarità contributiva dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 80 comma 4 del D.lgs. 50/2016, risultante da:
  - DURC ditta BELLIO LIBERO emesso in data 23/02/2023, validità fino al 23/06/2023, Prot. INAIL\_37011132;
  - DURC ditta FAPA ENGINEERING SRL emesso in data 10/01/2023, validità fino al 10/05/2023, Prot. INAIL\_36265595;
  - certificato di regolarità contributiva INARCASSA in corso di validità dei professionisti iscritti (Maccagno Marco, FAPA ENGINEERING SRL, Bonfanti Alberto, Fausone Guido, Falletti Lorenzo Francesco, Bianco Paolo, Gavinelli Franco, Bruno Filippo, Fantozzi Claudio, Cassavia Cristina);
- Risultanze del sistema informativo dell'anagrafe tributaria dell'Agenzia delle Entrate dell'Ufficio Territoriale competente, relative *all'assenza di violazioni gravi, non definitivamente accertate, degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse*, relative ai seguenti soggetti/ditte:
  - ditta FAPA ENGINEERING S.R.L., da comunicazione Prot. 753 del 13/02/2023 dell'Ufficio Territoriale di Torino 4;
  - ditta LIBERO BELLIO, come da comunicazione Prot. 995 del 23/02/2023 dell'Ufficio Territoriale di Asti;
  - MACCAGNO MARCO, come da comunicazione Prot. 1498 del 15/03/2023 dell'Ufficio Territoriale di Moncalieri;
- Certificati circa *l'assenza di CAUSE DI DECADENZA, DI SOSPENSIONE O DI DIVIETO DI CUI ALL'ART.67 DEL D.LGS. 159/2011*, emessi dalla BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA relativa ai soggetti:
  - LIBERO BELLIO, come da comunicazione Prot. PR\_ATUTG\_Ingresso\_0004385\_20230207 del 07/02/2023;
  - FAPA ENGINEERING S.R.L., come da comunicazione Prot. PR\_TOUTG\_Ingresso\_0025327\_20230207 del 07/02/2023;
  - MARCO MACCAGNO, come da comunicazione Prot. PR\_ATUTG\_Ingresso\_0004388\_2023020 del 10/02/2023;
- Certificati del Casellario Giudiziale ex ART. 28, comma 3 D.P.R. 14/11/2002 N.313 - D. DIRIG. MIN. GIUSTIZIA 05/12/2012 dei soggetti interessati, come da comunicazione Prot. 480 del 27/01/2023 tramessa dalla Procura di Asti;
- Verifica del PassOE e del FVOE;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;

VISTO il D.lgs. 50/2016 e, per le procedure sottosoglia indette entro il 30 giugno 2023, la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020, così come modificata e integrata dalla legge n. 108 del 2021;

RICHIAMATO l'art. 58 del D.lgs. 50/2016 (Procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione);

Tutto ciò premesso e considerato

## DETERMINA

1. di approvare in via definitiva l'aggiudicazione dell'appalto integrato di cui trattasi all'offerente LIBERO BELLIO con sede legale in Via Roma 9 a San Paolo Solbrito (AT), CAP 14010, P.IVA 00238220057 e dell'associazione temporanea di imprese e professionisti citati in premessa ad esso collegati per l'esecuzione del contratto d'appalto;
2. di provvedere, in conformità all'art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, con le comunicazioni relative dall'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto;
3. di trasmettere al Comune di Castagnole delle Lanze la richiesta di versamento di quanto dovuto alla C.U.C. ai sensi del "Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza", così come aggiornato e approvato con Delibera C.U. 18 del 20/07/2022 e Delibera G.U. n. 35 del 20/07/2022, risultanti nella somma di € 700,00 così composta:
  - o € 100,00 a titolo di gettone fisso per la gestione della singola gara;
  - o € 600,00 a titolo di rimborso spese vive per la quota che la C.U.C. ha versato all'ANAC in relazione all'importo gara;
4. di dare atto che, considerato che la Centrale Unica di Committenza si occupa esclusivamente di curare la gestione delle procedure di gara, degli atti preparatori e di provvedere all'aggiudicazione della gara, una volta concluse le verifiche sull'operatore economico si riterrà terminato il servizio di competenza, e il R.U.P. dei lavori, lo scrivente Carafa Vincenzo, curerà, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tutti gli adempimenti successivi necessari per la stipula del contratto;
5. di dare atto che il contratto di appalto integrato, ai sensi del comma 14 art. 32 D.lgs. 50/2016, verrà stipulato dal Comune interessato sotto forma di atto pubblico;
6. di trasmettere la presente Determinazione agli uffici del Comune di Castagnole delle Lanze ai fini degli adempimenti di competenza.

Castigliole d'Asti, li 12/04/2023



**Finanziato**  
**dall'Unione europea**  
**NextGenerationEU**

**COMUNITA' DELLE COLLINE TRA LANGA E MONFERRATO**  
Provincia di Asti

**Determinazione n. 192 del 12/04/2023**

Il Responsabile del servizio RILASCIA il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 c.1 lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009) e l'ordinazione della spesa stessa.

Costigliole d'Asti, li 12/04/2023

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO  
CARAFA Vincenzo



---

**[ ] SETTORE ECONOMICO – FINANZIARIO**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del 4° comma dell'art 151 dei commi 3° e 4° dell'articolo 184 (per i soli provvedimenti di liquidazione) del D. Lgs. 267/2000.

"Favorevole"

Costigliole d'Asti, li

IL RAGIONIERE CAPO  
CERRUTI Gabriella

