



COMUNITÀ DELLE COLLINE TRA LANGA E MONFERRATO  
*“Un patrimonio di cultura e tradizione in un territorio pennellato di vigne”*

Comuni di : Castagnole Lanze, Coazzolo, Costigliole d’Asti, Montegrosso d’Asti

---

## **DETERMINAZIONE N. 201 del 24/04/2024**

### **STAZIONE UNICA APPALTANTE**

Responsabile del settore: MUSSO Giorgio

<p><b>OGGETTO:</b> APPALTO DI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI DI COSTIGLIOLE D’ASTI – CUP : B33D22001780005, CIG : B16B749E77. DETERMINAZIONE DI INDIZIONE DI GARA.</p>
--

**OGGETTO : APPALTO DI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI DI COSTIGLIOLE D'ASTI – CUP : B33D22001780005, CIG : B16B749E77. DETERMINAZIONE DI INDIZIONE DI GARA.**

Il Responsabile della Centrale di Committenza, Dott. Musso Giorgio,

RICHIAMATO il Decreto del Presidente n. 01/2024 con cui lo scrivente riceveva la nomina come Segretario temporaneo dell'Unione a far data dal 03/02/2024, oltre all'incarico di Responsabile della Stazione Unica Appaltante;

PREMESSO che

- nella Programmazione dei Lavori Pubblici dell'unione per il triennio 2022/2024 è stata inserita, nell'anno 2022, la previsione della realizzazione dell'opera pubblica denominata "Lavori di messa in sicurezza strade comunali di Costigliole d'Asti – CUP B33D22001780005", per un importo di € 250.000,00, e
- nella Programmazione per il triennio 2023/2025 nell'anno 2023 è stata inserita un'integrazione dell'opera pubblica suddetta per € 500.000,00

per un totale complessivo dell'intervento di € 750.000,00 €;

**VISTA l'esigenza dell'Unione di avviare la procedura di gara per l'affidamento in appalto dei suddetti lavori di messa in sicurezza delle strade comunali di Costigliole d'Asti;**

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 8 del 24/02/2024 con cui si approvava il Progetto Esecutivo dei suddetti lavori, validato dal Responsabile del Procedimento Arch. Rita Gonella in data 21.02.2024 ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, dell'importo complessivo a Quadro Economico di € 750.000,00, **di cui € 618.373,15 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 8.257,29;**

RICHIAMATA la Determinazione a contrattare n. 79 del 21/03/2024 del Responsabile dell'Unione competente, ossia il Resp. LL.PP. Urbanistica del Comune di Costigliole d'Asti presso l'Unione Arch. Gonella Rita, giusta nomina con Decreto del Presidente n. 7 del 01/03/2024;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., e in particolare il combinato disposto dall'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023, che fornisce *gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*, di seguito elencati:

- la finalità è l'affidamento dei lavori previsti nel progetto denominato "Lavori di messa in sicurezza strade comunali di Costigliole d'Asti – CUP B33D22001780005";
- l'oggetto della prestazione sono i lavori di categoria a seguire:

1. L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito come segue:

Lavori a misura €. 610.115,86  
Importo oneri di sicurezza €. 8.257,29

#### LAVORI A MISURA

	CATEGORIE OMOGENEE	Importi in €	Perc.
1	OPERE DI SCAVO E SCARIFICA	77.493,95	12,53%
2	REALIZZAZIONE DI PAVIMENTAZIONI IN AUTOBLOCCANTE E CALCESTRUZZO	90.166,00	14,58%
3	REALIZZAZIONE DI PAVIMENTAZIONI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO	257.677,00	41,67%
4	REALIZZAZIONE DI CORDOLATURE IN CEMENTO	52.119,00	8,43%
5	OPERE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO	5.349,00	0,87%
6	RETE ACQUE PLUVIALI	11.332,00	1,83%
7	OPERE IN ECONOMIA	31.828,00	5,15%
8	OPERE DI SEGNALETICA STRADALE	27.035,00	4,37%
9	OPERE VARIE DI FINITURA	57.216,11	9,25%
10	ONERI PER LA SICUREZZA	8.257,29	1,34%

- le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale allegato al Progetto Esecutivo;
- il contratto sarà stipulato, **a misura**, dalla Comunità sotto *forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante*, ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023;
- in base al valore stimato del contratto, a norma dell'art. 14 comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023, l'affidamento in oggetto si configura come *appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea (5.538.000,00 €)*;
- la modalità di affidamento è quella della **procedura negoziata senza bando ad invito, di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023**, che per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro prevede la *previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati anche in base a indagini di mercato*;
- per la scelta dei criteri di aggiudicazione, la stazione appaltante individua il **criterio del minor prezzo di cui all'art. 50 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023**, chiedendo ai partecipanti un'offerta di ribasso unico percentuale sull'importo complessivo netto dei lavori a misura di € 610.115,86;

CONSIDERATO che l'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, e accertato che per l'affidamento in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo, con conseguente applicazione delle procedure ordinarie di cui al Codice, come da art. 48 commi 1 e 2;

RITENUTO opportuno **individuare gli operatori economici da invitare a presentare offerta tramite una indagine esplorativa di mercato**, richiamando la vigente normativa di cui all'art. 2 dell'Allegato II.1 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che l'Avviso di indagine di mercato Prot. 1256 approvato con Determinazione della C.U.C. n. 144 del 04/04/2024, è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'ente dal 04/04/2024 fino al 19/04/2024 ore 10.00;

PRESO ATTO delle manifestazioni di interesse ricevute con le modalità prescritte (posta elettronica certificata) entro il termine suddetto, e considerato che i candidati idonei sono in numero congruo rispetto a quanto prescritto dall'art. 50 comma 1 c) del Codice (*consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici*);

**RITENUTO di procedere all'invito alla gara a tutte le imprese che abbiano autocertificato il possesso dei requisiti di cui all'Avviso Prot. 1256, rispondendo entro la suddetta scadenza fissata per la presentazione delle istanze;**

DATO ATTO che si differisce la pubblicazione dei nominativi delle imprese che verranno invitate, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, a norma dell'art. 35 comma 2 lettera b) del D.lgs. 36/2023;

VISTO il Regolamento per il funzionamento della C.U.C. approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 18 del 20/07/2022;

RICHIAMATO il REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLE GARE D'APPALTO DELLA STAZIONE UNICA APPALTANTE, approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 6 del 26/04/2023;

PRESO ATTO che, a decorrere dal 1° gennaio 2024 e in ottica di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti di cui al Nuovo Codice Appalti, tutte le stazioni appaltanti sono tenute a ricorrere, per tutti gli affidamenti, sopra e sottosoglia, a piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (v. articoli 25 e 26 del Codice e le Regole tecniche stabilite da AGID, provv. n. 137/2023, e lo Schema operativo, pubblicato il 25/09/2023);

DATO ATTO che l'Unione ricorre alla piattaforma di approvvigionamento digitale SINTEL E-PROCUREMENT, (centrale acquisti per la Regione Lombardia) certificata e iscritta all'Elenco, gestito da ANAC a partire dal 18 dicembre 2023 (ex art. 26, comma 3, del D.lgs. 36/2023), delle *piattaforme certificate messe a disposizione da altre amministrazioni, centrali di committenza, soggetti aggregatori, Regioni o Province Autonome, previa intesa tra le amministrazioni coinvolte*, per la trasmissione degli inviti e della gestione della gara;

**VISTO che la categoria principale dei lavori in oggetto**, ai sensi dell'Allegato II.12 - Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori al Nuovo codice Appalti,

articolo 2 comma 4, è di tipo **OG 3 – Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali - Classifica III (per lavori fino a € 1.033.000,00)**;

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 58, comma 1 del D.lgs. n.36/2023, i lavori oggetto di affidamento fanno parte di un unico lotto;

RICHIAMATO l'Art. 54. (Esclusione automatica delle offerte anomale) del D.lgs. 36/2023, comma 1, primo periodo, che riporta:

*nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, indicando inoltre (secondo comma) che le stazioni appaltanti indicano negli atti di gara il metodo per l'individuazione delle offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'allegato II.2;*

**RITENUTO** quindi sin d'ora di procedere, come da indicazioni del RUP, all'individuazione del Metodo di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte **METODO B**, scelto tra quelli di cui all'Allegato II.2 al D.lgs. 36/2023, che verrà applicato in caso di ammissione di offerte in numero pari a cinque;

DATO ATTO che il competente servizio della Centrale di Committenza ha predisposto uno schema di lettera d'invito/disciplinare di gara ed i relativi allegati, da trasmettere alle imprese da invitare;

VISTO che per la trasmissione degli inviti verrà impiegata la suddetta piattaforma di e-procurement SINTEL di Aria Lombardia, utilizzata inoltre per l'acquisizione del CIG, tramite funzionalità MIAP - INTEROPERABILITA' APPALTI di collegamento con A.N.A.C., che è il seguente: B16B749E77;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D. Lgs. n. 36/2023 inerenti il Subappalto, l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura *la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente (OG 3 – CLASS. III)*;

VISTO il Bilancio di Previsione 2024, triennio 2024-2026, approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n° 28 del 14/12/2023;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. 36/2023 “Nuovo Codice Appalti” e i suoi allegati, *PARTE I - DEI CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE EUROPEE*,

### **DETERMINA**

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'indizione della gara a mezzo procedura negoziata senza bando (art. 50 c. 1 lettera c) di cui al D.lgs. 36/ 2023 per l'affidamento dei LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI DI COSTIGLIOLE D'ASTI – CUP: B33D22001780005– CIG: B16B749E77;
3. che le imprese da invitare sono state individuate a seguito di indagine di mercato, conformemente alla normativa vigente di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, e all'Allegato II.1 - *Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*;
4. che non è previsto un numero massimo di operatori da invitare, e che verranno invitate quindi tutte le imprese che abbiano autocertificato il possesso dei requisiti elencati all'Avviso esplorativo di indagine di mercato Prot. 1256, risultanti iscritte alla piattaforma telematica al momento della trasmissione degli inviti;
5. che la procedura negoziata indetta con la presente verrà gestita con modalità telematiche tramite piattaforma di e-procurement SINTEL;
6. che il valore stimato, a misura, dell'appalto di lavori suddetto ammonta a € 618.373,15 IVA esclusa (di cui € 8.257,29 per oneri della sicurezza non ribassabili);
7. che il criterio impiegato per la valutazione delle offerte, coerentemente con l'art. 50 comma 4 D.lgs. 36/2023, è quello del prezzo più basso, e l'importo soggetto a ribasso unico percentuale è pari a € 610.115,86 IVA esclusa;
8. che ai sensi dell'art. 41 comma 14, la stazione appaltante ha individuato nei documenti di gara (Capitolato Speciale d'Appalto, Lettera di Invito) anche i costi della manodopera, quantificati in 230.290,74 €, come da dettaglio al documento *Stima incidenza della manodopera*, facente parte del Progetto Esecutivo a base di gara;
9. di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Gonella Rita;
10. di approvare la lettera di invito/disciplinare di gara Prot. 1886 allegata, oltre ai relativi allegati di gara, predisposti dal competente servizio C.U.C.;
11. che la scadenza per la presentazione delle offerte è fissata in data 14/05/2024 alle ore 12.00;

12. che in sede di gara si ricorrerà alle modalità previste dal Codice Appalti per l'esclusione automatica delle offerte anomale (metodo scelto "B" tra quelli dell'Allegato II.2), esclusione che si attiverà solo in caso il numero di offerte ammesse sarà pari o superiore a cinque;
13. che le risorse finanziarie a copertura dei lavori in oggetto sono a carico del Bilancio di Previsione 2024 dell'ente, triennio 2024-2026, ai Cap. PEG 6130/10/2 e 8230/16/1, dando atto che l'importo lavori di aggiudicazione verrà formalmente impegnato con il relativo provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Costigliole d'Asti,

Il Responsabile della C.U.C.

MUSSO Giorgio

Firmato Digitalmente  
\*