



COMUNITÀ DELLE COLLINE TRA LANGA E MONFERRATO
“Un patrimonio di cultura e tradizione in un territorio pennellato di vigne”

Comuni di : Castagnole Lanze, Coazzolo, Costigliole d’Asti, Montegrosso d’Asti

DETERMINAZIONE N. 212 del 19/04/2023

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Responsabile del settore: CARAFA Vincenzo

OGGETTO: APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO “IL CUCCILO” PRESSO IL COMUNE DI CASTELL'ALFERO (AT) FINANZIATO CON RISORSE COMUNITARIE FONDI PNRR - M4C1 1.1. CUP: E55E22000090006 CIG: 9581393F9E. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

OGGETTO: APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO “IL CUCCIOLO” PRESSO IL COMUNE DI CASTELL'ALFERO (AT) FINANZIATO CON RISORSE COMUNITARIE FONDI PNRR - M4C1 1.1. CUP: E55E22000090006 CIG: 9581393F9E. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Il Responsabile della C.U.C., CARAFA Vincenzo,

PREMESSO:

- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;
- di emanare l'atto ai fini del perseguimento del seguente interesse pubblico: regolarità dell'azione amministrativa, imparzialità e buon andamento della Pubblica Amministrazione;

RICHIAMATA la Delibera G.U. n. 40 del 04/07/2019 con cui lo scrivente riceveva il rinnovo dell'incarico come Responsabile dei Servizi C.U.C., Viabilità, Manutenzione Fabbricati, SUAP, CLP e Coordinamento del Personale;

DATO ATTO che:

- l'art. 37 comma 3 del D.lgs. 50/2016 (Codice Appalti) prevede che “Le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica”;
- l'art. 37 comma 4 del D.lgs. 50/2016 prevede che “Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia (...) procede (...):
a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati”;
- **la Comunità delle Colline tra Langa e Monferrato, con sede in Costigliole d'Asti, Via Roma 13, con propria Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 39 del 22/11/2017, ha autorizzato l'adesione del Comune di Castell'Alfero (AT) alla Centrale Unica Committenza** che pone in essere le attività previste dalla normativa in materia di contrattualistica pubblica degli Enti Locali, attualmente recata dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e, per le procedure sottosoglia indette entro il 30 giugno 2023, la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020, così come modificata e integrata dalla legge n. 108 del 2021;

VISTO il Regolamento per il funzionamento della C.U.C. approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 18 del 20/07/2022, e tenuto conto che il Comune di Castell'Alfero si avvale della Centrale di Committenza per lo svolgimento delle operazioni della presente gara, fino all'aggiudicazione;

DATO ATTO che il Comune di Castell'Alfero risulta finanziato per l'opera in oggetto per totali € 1.936.000,00 provenienti da fondi PNRR erogati dal Ministero dell'Istruzione - linea progettuale “*Missione 4 -Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta*”

dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU";

PRESO ATTO che il livello progettuale posto a base di gara corrisponde al progetto definitivo, redatto dall'arch. Marco MACCAGNO, domiciliato in Buttigliera d'Asti, via Valentino, 37, cf MCCMRC70M11L219R, P.IVA 01237890056, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale di Castell'Alfero n. 84 del 29/12/2022;

RICHIAMATO l'art. 48 (Semplificazioni in materia di affidamento dei contratti pubblici PNRR e PNC) della Legge 29 luglio 2021, n. 108 di "Conversione, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante *governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", che ammette, nel periodo transitorio previsto da detta norma, e per gli appalti afferenti al PNRR, la deroga al divieto di appalto integrato di cui all'Art. 59 del D.lgs. 50/2016, rendendo possibile l'affidamento congiunto di progettazione (in questo caso Esecutiva) e lavori al medesimo affidatario;

RILEVATO che gli importi a base di gara che, trattandosi di appalto integrato, riguardano rispettivamente:

- LAVORI: € 1.557.605,54 IVA esclusa (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 38.891,13);
- PROGETTAZIONE ESECUTIVA: € 38.430,00 IVA e oneri esclusi,

che determinano **un totale a base di gara di € 1.596.035,54 IVA e oneri esclusi**, di cui i suddetti € 38.891,13 (IVA esclusa) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

RICHIAMATE le circostanze di estrema urgenza, giustificate dal fatto che la normativa PNRR prevede, come termine inderogabile ai fini del conseguimento del 10 % di incremento del contributo delle risorse inizialmente stanziato dal D.P.C.M. 28/07/2022 - Fondo opere indifferibili riconosciuto a seguito dell'aggiornamento dei prezziari per l'aumento del costo dei materiali, **l'avvio delle procedure di affidamento entro il 31/12/2022**; implicando, da un lato:

- la necessità di affidamento di un unico "appalto integrato" di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori, così come concesso dalla succitata L. 108/2021, art. 48, vista l'assenza dei tempi tecnici per lo svolgimento delle procedure ordinarie (gara di progettazione per la parte di progetto Esecutivo, validazione e gara di appalto per l'affidamento lavori), e dall'altro
- **la necessità di ricorrere alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016**, a norma dell'art. 48 comma 3 della L. 108/2021, che recita: *"nella misura strettamente necessaria, quando, per ragioni di estrema urgenza derivanti da circostanze imprevedibili, non imputabili alla stazione appaltante, l'applicazione dei termini, anche abbreviati, previsti dalle procedure ordinarie può compromettere la realizzazione degli obiettivi o il rispetto dei tempi di attuazione di cui al PNRR nonché al PNC e ai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea"*;

RICHIAMATA inoltre la disciplina sostitutiva del sottosoglia (prevista, per gli appalti con procedure avviate entro il 30/06/2023, dall'art. 1 della Legge 120/2020), che prevede al comma 2 lettera b), così come modificata dalla legge n. 108 del 2021, che, nei casi di utilizzo della procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, **per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle**

soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 si debbano consultare almeno dieci operatori;

DATO ATTO che la procedura di gara è stata gestita dalla C.U.C. dell'Unione con modalità telematiche, come da art. 58 del D.lgs. 50/2016, tramite piattaforma di intermediazione telematica SINTEL E-PROCUREMENT;

PRESO ATTO che gli operatori economici invitati, in n. pari a 11, ai quali si è richiesto in data 30/12/2022 di inviare offerta, sono stati segnalati dal **R.U.P., Geom. Colucci Vito Andrea del Comune di Castell'Alfero;**

DATO ATTO che per la procedura negoziata è stato scelto, come criterio di selezione delle offerte, **il criterio del minor prezzo**, come consentito all'art. 36 comma 9bis del D.lgs. 50/2016, e richiamato l'art. 48 comma 5 della L. 108/2021 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, che riporta: **"l'offerta relativa al prezzo indica distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione definitiva, per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori."**;

RICHIAMATA la Determinazione n. 41 del 31/01/2023 con cui approvavano i **verbali di gara del 18/01/2023** e si provvedeva all'**aggiudicazione provvisoria alla ditta MISTRETTA SRL – sede Legale in via Baldichieri 21 a Castellero (AT) - P.IVA 01429310053, unica partecipante alla gara, che ha presentato il minor prezzo.** In applicazione dei ribassi percentuali offerti su lavori e progettazione, dall'offerta risultavano gli importi a seguire:

Importo lavori negoziabile su cui presentare ribasso	1.518.714,41 €	- 10 %	1.366.842,97 €
Importo della progettazione esecutiva su cui presentare ribasso	38.430,00 €	- 10 %	34.587,00 €
importo totale negoziabile su cui presentare ribasso	<u>1.557.144,41 €</u>		<u>1.401.429,97 €</u>

PRESO ATTO che l'importo complessivo del contratto, risultante dalla somma di € 1.401.429,97 per la progettazione esecutiva e lavori (IVA e oneri esclusi), più l'importo di € 38.891,13 (IVA esclusa) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, sarà di **totali € 1.440.321,10** (oneri di sicurezza inclusi, IVA esclusa).

DATO ATTO che per l'intervento **NUOVO ASILO NIDO "IL CUCCIOLO" IN VIA VALLE SNC PRESSO IL COMUNE DI CASTELL'ALFERO (AT) FINANZIATO CON RISORSE COMUNITARIE FONDI PNRR** è stato rilasciato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **E55E22000090006;**

DATO ATTO che ai sensi della L.136/2010 relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e s.m.i., gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari sono assolti con l'acquisizione del **CIG** al momento dell'avvio della procedura di gara, che è il seguente: **9581393F9E;**

DIVENUTA efficace l'aggiudicazione a seguito delle verifiche effettuate sull'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32 comma 7 D.lgs.50/2016 e come indicato nel disciplinare di gara, come desumibile dalla documentazione di seguito citata e depositata agli atti:

- Regolarità contributiva dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 80 comma 4 del D.lgs. 50/2016, risultante da:
 - DURC ditta MISTRETTA SRL emesso in data 28/02/2023, validità fino al 28/06/2023, Prot. INPS_34909901;
 - DURC ditta PROGECO ENGINEERING SRL emesso in data 06/03/2023, validità fino al 04/07/2023, Prot. INPS_34997594;
 - DURC ditta SICURING SRL emesso in data 25/02/2023, validità fino al 25/06/2023, INAIL_37039291;
 - certificato di regolarità contributiva INARCASSA in corso di validità del professionista Gavazza Tommaso e delle imprese di progettazione PROGECO ENGINEERING SRL e SICURING SRL del 26/02/2023;
 - certificato cassa EPAP di Piano Andrea, per l'esercizio da attività professionale di Geologo, Prot. n. 136624 CRCPA del 16/02/2023;
- Risultanze del sistema informativo dell'anagrafe tributaria dell'Agenzia delle Entrate dell'Ufficio Territoriale competente, relative *all'assenza di violazioni gravi, non definitivamente accertate, degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse*, relative ai seguenti soggetti/ditte:
 - ditta MISTRETTA SRL, come da comunicazione ns Prot. 1037 del 24/02/2023 dell'Ufficio Territoriale di Asti;
 - ditta PROGECO ENGINEERING SRL, come da comunicazione ns Prot. 653 del 07/02/2023 dell'Ufficio Territoriale di Alba;
 - ditta SICURING SRL, come da comunicazione ns Prot. 904 del 20/02/2023 dell'Ufficio Territoriale di Firenze;
- Certificati circa *l'assenza di CAUSE DI DECADENZA, DI SOSPENSIONE O DI DIVIETO DI CUI ALL'ART.67 DEL D.LGS. 159/2011*, emessi dalla BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA relativa ai soggetti:
 - MISTRETTA SRL, come da comunicazione Prot. PR_ATUTG_Ingresso_0004389_20230207 del 10/02/2023;
 - PROGECO ENGINEERING SRL, come da comunicazione Prot. PR_CNUTG_Ingresso_0006834_20230207 del 08/02/2023;
 - SICURING SRL, come da comunicazione Prot. PR_FIUTG_Ingresso_0021790_20230207 del 22/03/2023;
- Certificati del Casellario Giudiziale ex ART. 28, comma 3 D.P.R. 14/11/2002 N.313 - D. DIRIG. MIN. GIUSTIZIA 05/12/2012 dei soggetti: Mistretta Daniele, Ponzo Corrado, La Ferlita Carlo, Gavazza Tommaso, Piano Andrea, come da comunicazione Prot. 480 del 27/01/2023 tramessa dalla Procura di Asti;
- Certificati dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, ex art. 32 in relaz. art. 31 del D.P.R. 14/11/2002 N.313, delle imprese:
 - MISTRETTA SRL, come da comunicazione del 21/02/2023, certificato 107/2023/R;
 - PROGECO ENGINEERING SRL, come da comunicazione del 21/02/2023, certificato 111/2023/R;
 - SICURING SRL, come da comunicazione del 21/02/2023, certificato 110/2023/R;
- Verifica del PassOE caricato dall'offerente su <https://ww2.anticorruzione.it/> e del relativo FVOE;

ATTESTATA inoltre l'assenza di ricorsi avverso l'aggiudicazione provvisoria, formulata e disposta in favore della MISTRETTA SRL – sede Legale in via Baldichieri 21 a Castellero (AT) - P.IVA 01429310053 con Determinazione n. 41 del 31/01/2023 del Responsabile della C.U.C.;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;

VISTO il D.lgs. 50/2016 e, per le procedure sottosoglia indette entro il 30 giugno 2023, la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020, così come modificata e integrata dalla legge n. 108 del 2021;

RICHIAMATO l'art. 58 del D.lgs. 50/2016 (Procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione);

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

- 1. di approvare in via definitiva l'aggiudicazione dell'appalto relativo alla REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO "IL CUCCIOLO" IN VIA VALLE SNC PRESSO IL COMUNE DI CASTELL'ALFERO (AT) FINANZIATO CON RISORSE COMUNITARIE FONDI PNRR - M4C1 1.1. CUP: E55E2200090006 CIG: 9581393F9E all'offerente MISTRETTA SRL – sede Legale in via Baldichieri 21 a Castellero (AT) - P.IVA 01429310053 e dell'associazione temporanea di imprese e professionisti citati in premessa ad esso collegati per l'esecuzione del contratto d'appalto integrato di progettazione esecutiva e lavori;**
2. di provvedere, in conformità all'art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, con le comunicazioni relative dall'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto;
3. di dare atto che, considerato che la Centrale Unica di Committenza si occupa esclusivamente di curare la gestione delle procedure di gara, degli atti preparatori e di provvedere all'aggiudicazione della gara, una volta concluse le verifiche sull'operatore economico il R.U.P. dei lavori curerà, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tutti gli adempimenti successivi necessari per la stipula del contratto;
4. di dare atto che il contratto di appalto integrato, ai sensi del comma 14 art. 32 D.lgs. 50/2016, verrà stipulato dal Comune interessato sotto forma di atto pubblico;
5. di trasmettere la presente Determinazione agli uffici del Comune di Castell'Alfero ai fini degli adempimenti di competenza.

Costigliole d'Asti, lì 19/04/2023

Il Responsabile della C.U.C.
CARAFA Vincenzo



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNITA' DELLE COLLINE TRA LANGA E MONFERRATO
Provincia di Asti

Determinazione n. 212 del 19/04/2023

Il Responsabile del servizio RILASCIA il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 c.1 lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009) e l'ordinazione della spesa stessa.

Costigliole d'Asti, li 19/04/2023

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
CARAFA Vincenzo

[] SETTORE ECONOMICO – FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del 4° comma dell'art 151 dei commi 3° e 4° dell'articolo 184 (per i soli provvedimenti di liquidazione) del D. Lgs. 267/2000.

“Favorevole”

Costigliole d'Asti, li

IL RAGIONIERE CAPO
CERRUTI Gabriella